

ПРОТОКОЛ № 1  
очередного общего собрания членов  
Садоводческого потребительского кооператива «Таёжное»,  
проводимого в форме очного голосования

27 июня 2020 г.

Место проведения: Свердловская обл., г. Екатеринбург. Садоводческий потребительский кооператив «Таёжное».

Время открытия собрания: 14.00 час

Время закрытия собрания: 15.30 час

В Садоводческом потребительском кооперативе «Таёжное», именуемом далее «Кооператив», 154 члена.

Присутствовало на собрании 81 человека.

Что составляет 53 % от общего числа членов Кооператива.

Общее собрание членов Кооператива проводится в форме совместного присутствия всех членов Кооператива для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Общее собрание правомочно, если в нем приняли участие члены Кооператива или их законные представители, обладающие более чем 50 % голосов от общего числа голосов членов Кооператива.

Кворум имеется.

Единогласно председателем общего собрания участников избран Сергей Александрович Юрьевич

Единогласно секретарем общего собрания участников избрана Черепанова Ирина Ивановна

Единогласно решено обязанности по подсчету голосов при голосовании по повестке дня возложить на секретаря общего собрания участников.

Повестка собрания:

1. Выборы Председательствующего и Секретаря собрания.
2. Об утверждении Отчета Правления о выполненной работе за 2019 г.
3. Об утверждении Акта ревизии финансово-хозяйственной деятельности, составленный Ревизионной комиссией за 2019 г.
4. Об утверждении Сметы целевых доходов и расходов на 2020 г.
- 5.. Выборы членов Правления Кооператива
6. Выборы членов Ревизионной комиссии.
7. О принятии в члены Кооператива граждан: уч-к №113
8. О выполнении ФЗ о садоводческих и огороднических хозяйствах  
гл.6 статей 24=25
9. О выполнении ФЗ о садоводческих и огороднических хозяйствах гл.8 статьи 27.
10. Разное.
- 11.1. О выполнении ФЗ о садоводческих и огороднических хозяйствах  
гл.4 статьи 17 п.п.21,22,23,24,25,26.

**По первому вопросу** слушали Ширшова Александра Васильевича, который предложил избрать Председателем собрания Сергеева Александра Юрьевича, Секретарем собрания – Черепанову Ирину Ивановну.

**Результаты голосования:** «ЗА» - 100 голосов «ПРОТИВ» - 0 голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

**Единогласно принято решение** избрать Председателем собрания Сергеева Александра Юрьевича, Секретарем собрания – Черепанову Ирину Ивановну.

**Приступив к работе председателя собрания Сергеев А.Ю.** внес предложение о ведении собрания простым устным без аудио и видео записи. **Протокол собрания оформить в простой письменной форме за подписями председателя и секретаря собрания.**

**Результаты голосования:** «ЗА» - 81 голос «ПРОТИВ» - 0 голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

**По второму вопросу** слушали отчет председателя Ширшова Александра Васильевича о проделанной работе за период 2019 год. (отчет прилагается)  
Председателем собрания Сергеевым А.Ю. было предложено, утвердить Отчет Правления о выполненной работе за 2019 г.

**Результаты голосования:** «ЗА» - 80 голосов «ПРОТИВ» - 1 голос «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

**Принято решение** утвердить Отчет Правления о выполненной работе за 2019 г.

**По третьему вопросу** слушали Каверзину Екатерину Вадимовну с отчетом ревизионной комиссии за 2019 год. ( отчет прилагается).

Сергеевым А.Ю предложил утвердить Акт ревизии финансово-хозяйственной деятельности, составленный Ревизионной комиссией за 2019 г.

**Результаты голосования:** «ЗА» - 78 голосов «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 3 голосов

**Принято решение** утвердить Акт ревизии финансово-хозяйственной деятельности Кооператива, составленный Ревизионной комиссией за 2019 г.

**По четвертому вопросу** слушали Ширшова Александра Васильевича, который предложил утвердить исполнение Сметы целевых доходов и расходов за 2019 г.

**Результаты голосования:** «ЗА» - 81 голос «ПРОТИВ» - 0 голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

**Единогласно принято решение** утвердить исполнение Сметы целевых доходов и расходов за 2019 г.

**По пятому вопросу** слушали Поцебневу Надежду Николаевну (проект сметы на 2020 год прилагается). Предложила провести сбор платежей в 2-3 месяца для того, чтобы реализовать запланированные работы по саду в летний период. В соответствии с этим предложила утвердить Смету целевых доходов и расходов на 2020 г. В смету заложено:

- стоимость одной сотки, согласно приходно-расходной сметы в сумме 900рублей с одной сотки;

-Общее собрание или Правление Кооператива вправе принимать решения о проведении работ, выполняемых коллективно членами Кооператива и связанных с благоустройством земельного участка общего пользования и прилегающих территорий, ремонтом объектов инфраструктуры, строительством объектов общего пользования, ликвидацией последствий аварий, стихийных бедствий и т.п.

Члены Кооператива обязаны принимать участие в таких работах личным трудом или трудом членов своих семей

Член Кооператива, не имеющий возможность принять участие в коллективных работах, обязан уплатить компенсацию за неучастие в коллективных работах в сумме, определенной решением Общего собрания или Правления. Сумма компенсации направляется в общую сумму членских взносов.

В случае уклонения члена Кооператива от участия в коллективных работах и от уплаты компенсации за неучастие в них Кооператив вправе применять к члену Кооператива меры воздействия, предусмотренные Уставом или внутренним регламентом.

Предложено утвердить сумму компенсации за неучастие в коллективных работах в размере 2000 (Две тысячи ) рублей.

Предложено утвердить, что каждый член Кооператива обязан отработать не менее четырех часов в год на таких работах.

Сергеев Александр Юрьевич предложил:

- утвердить приходно-расходную смету из расчета 900 рублей с одной сотки;
- ввести отработку не менее 4 часов ;
- утвердить сумму компенсации за неучастие в коллективных работах в сумме 2000 рублей.

**Результаты голосования:** «ЗА» - 76 голосов «ПРОТИВ» - 5 голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

**Принято решение:**

- утвердить приходно-расходную смету из расчета 900 рублей с одной сотки;
- ввести отработку не менее 4 часов ;
- утвердить сумму компенсации за неучастие в коллективных работах в сумме 2000 рублей.

**По пятому вопросу** слушали Ширшова Александра Васильевича, который сообщил, что в связи с истечением срока полномочий, Выбрать Правления Кооператива в новом составе в количестве 23 человека:

Ширшова Александра Васильевича ( участок №4)

Моля Олега Андреевича (участок № 55)

Перкова Сергея Васильевича ( участок №99)

Паламодову Ирину Федоровну ( участок № 80)

Старцева Николая Ивановича ( участок №86 )

Кузнецову Галину Георгиевну ( участок №59)

Сурганова Андрея Николаевича (участок №8 )

Кульбакина Александра Алексеевича (участок №72)

Куянова Сергея Александровича (участок №45)

Сергачева Виктора Владимировича (участок № 28)

Бузунова Петра Федуловича ( участок № 83)

Поцебневу Надежду Николаевну (участок № 107)

Колесникова Вячеслава Борисовича (участок № 106)

Иващенко Дмитрия Николаевича (участок № 130)

Мусалямова Халима Зифовича ( участок № 134)

Чеботок Александра Леонидовича ( участок №136)

Черепанову Ирину Ивановну (участок №149)

Белоус Вячеслав Владимирович ( участок № 5)

Сергеева Александра Юрьевича ( участок № 96)

Соколовского Валентинв Борисовича (участок № 75)

Русинова Александра Васильевича (участок № 51 )

Пялина Михаила Михайловича) (участок № 108 )

**Результаты голосования:** «ЗА» - 81 голос «ПРОТИВ» - 0 голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

**Единогласно принято решение** утвердить Правление Кооператива в составе 23 человека, согласно предложенного выше списка.:

**По шестому вопросу** слушали Ширшова Александра Васильевича, который сообщил, что в связи с истечением срока полномочий, выбрать Ревизионную комиссию в новом составе:

Мусихину Марину Анатольевну (участок № 123)  
Каверзину Екатерину Вадимовну (участок №167)  
Белых Александра Сергеевича (участок № 48 )

**Результаты голосования:** «ЗА» - 81 голос «ПРОТИВ» - 0 голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

**Единогласно принято решение** утвердить Ревизионную комиссию Кооператива в составе 3х человек, согласно предложенного выше списка.

**По седьмому вопросу** слушали Ширшова Александра Васильевича, который сообщил о поступивших заявлениях о принятии в члены Кооператива граждан:

Власову Татьяну Владимировну (участок №113)

Предложено принять указанных граждан в члены Кооператива.

**Результаты голосования:** «ЗА» - 81 голос «ПРОТИВ» - 0 голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

**Единогласно принято решение** принять в члены Кооператива

Обязать указанных граждан подать необходимые сведения для внесения их в реестр членов кооператива в Правление Кооператива в течение 10 календарных дней с даты проведения настоящего собрания.

**По восьмому вопросу** слушали Ширшова Александра Васильевича, который предложил Сохранить за юридическим лицом садоводческим потребительским кооперативом «Таёжное». ИНН - 6674311395 , ОГРН 1086674025261, земли общего пользования с кадастровым номером 66:41:0514023:75, имущество (дом сторожа 77,1 м2, стоимостью 278897,4 руб., земельный участок с кадастровым номером 66:41:0514023:232 стоимостью 378000,0рублей, скважина стоимостью 523357,02 рубля, ворота стоимостью 131101,76 рублей, калитка стоимостью 30533 рубля, забор стоимостью 1730516,72 рубля.

**Результаты голосования:** «ЗА» - 81 голосов «ПРОТИВ» - 0 голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

**Единогласно принято решение:**

**По девятому вопросу** слушали Ширшова Александра Васильевича,

П.9.1. подготовить документы для перехода в ТСН срок до 1.07.22 года;

П.9.2. считать целесообразным провести комплекс организационных мероприятий по изучению и реализации мер перехода в ИЖС. С этой целью выделить денежные средства, составить смету к собраниям 20-21 года; подготовить документы по изменению статуса земельных участков входящих в состав СПК «Таёжное». Срок до 01.07.22 года.

**Результаты голосования:** «ЗА» - 76 голосов «ПРОТИВ» - 3 голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2 голосов

11. п.11.1. Сергеев Александр Юрьевич предложил Вести в практику проведения собраний гл.4 статьи 17 п.п.21,22,23,24,25,26

по очно-заочному голосованию.

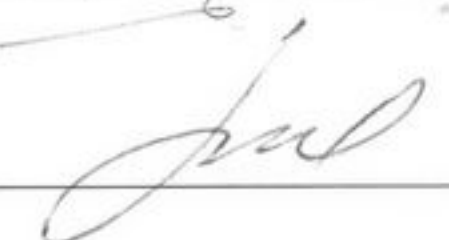
**Результаты голосования:** «ЗА» - 78 голосов «ПРОТИВ» - 2 голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 голосов

Очередное общее собрание членов Садоводческого потребительского кооператива «Таёжное», проводимого в форме совместного присутствия всех членов Кооператива для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование. **объявлено закрытым.**

Председатель собрания:

  
\_\_\_\_\_ /А.Ю.Сергеев/

Секретарь:

  
\_\_\_\_\_ /И.И.Черепанова/